



Mayo 2008

c/ comunicaciones y servicios	179.08 m2
c1. aseos femeninos	12.46 m2
c2. aseos masculinos	11.60 m2
c3. escalera E1	16.12 m2
c4. escalera E2	13.74 m2
c5. circulación (vivero)	59.28 m2
c6. circulación (terciario)	54.36 m2
c7. pasarela	11.52 m2
h/ superficie modulable (terciario)	306.02 m2

i/ intalaciones	12.56 m2
i1. cuadro eléctrico de planta	2.13 m2
i2. cuarto de ventiladores	2.23 m2
i3. telecomunicaciones	2.32 m2
l/ superficie modulable (vivero de empresas)	195.25 m2
n/ cuarto de limpieza	2.72 m2
1. bajante fecales $\phi$ 110mm con ventilación 2 <sup>a</sup> $\phi$ 65mm	
2. bajante pluviales $\phi$ 110mm con ventilación 2 <sup>a</sup> $\phi$ 65mm	
3. columna seca	
4. montante de electricidad del vivero	

5. montante de calefacción y climatización
6. chimenea de caldera de cocina
7. ventilación de baños
8. extracción de la climatizadora por techo de P3
9. impulsión de la climatizadora por techo de P1
10. patinillo para telecomunicaciones
11. montante agua fría
12. montante inst. termodinámica
13. montante gas envainada

sup. útil..... 692.91 m2  
sup. constr. computable..... 781.58 m2

PROYECTO DE EJECUCIÓN DE EDIFICIO TERCIARIO Y VIVERO DE EMPRESAS EN LA U.E. 19, IZARRA 1, DE ERMUA

Número: **15** PLANTA 3: SUPERFICIES A2: 1/100

Propiedad: PROMOSA

0 2,50 5,00  
Arquitectos: GUILLERMO AVANZINI  
BENJAMÍN PALACIOS